



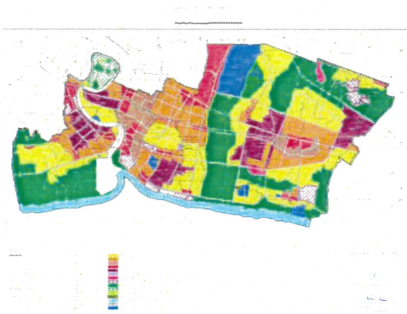
เชิญชวนประชาชนแสดงข้อคิดเห็นในการวางและจัดทำ ผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓)

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ ได้ปิดประกาศแผนที่ แผนผัง ข้อกำหนด และรายการประกอบแผนผังของผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ให้ผู้มีส่วนได้เสีย ร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมได้

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ ได้ดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ในท้องที่ตำบลปากน้ำ ตำบลสำโรงเหนือ ตำบลบางเมือง ตำบลท้ายบ้าน ตำบลบางปูใหม่ ตำบลแพรกษา ตำบลบางโปรง ตำบลบางปู ตำบลบางด้วน ตำบลบางเมืองใหม่ ตำบลเทพารักษ์ ตำบลท้ายบ้านใหม่ และตำบลแพรกษาใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ ตำบลบางบ่อ ตำบลบ้านระกาศ ตำบลบางพลีน้อย ตำบลบางเพรียง ตำบลคลองด่าน ตำบลคลองสวน ตำบลเป็ริง และตำบลคลองนิมยาตรา อำเภอบางบ่อ ตำบลบางพลีใหญ่ ตำบลบางแก้ว ตำบลบางปลา ตำบลบางโฉลง ตำบลราชาเทวะ และตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี ตำบลตลาด ตำบลบางพิง ตำบลบางจาก ตำบลบางครุ ตำบลบางหญ้าแพรก ตำบลบางหัวเสือ ตำบลสำโรงใต้ ตำบลบางยอ ตำบลบางกะเจ้า ตำบลบางน้ำผึ้ง ตำบลบางกระสอบ ตำบลบางกอบัว ตำบลทรงคนอง ตำบลสำโรง และตำบลสำโรงกลาง อำเภอบางพลี ตำบลนาเกลือ ตำบลบ้านคลองสวน ตำบลแหลมฟ้าผ่า ตำบลปากคลองบางปลากด และตำบลในคลองบางปลากด อำเภอบางพลี ตำบลบางเสาธง ตำบลศรีษะจรเข้ชั้นน้อย และตำบลศรีษะจรเข้ใหญ่ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ ตามแผนที่แสดงเขตของผังเมืองรวมเสร็จเรียบร้อยแล้วและได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดแล้ว จึงขอเชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียในเขตผังเมืองรวมดังกล่าว ไปตรวจดูแผนที่ แผนผัง ข้อกำหนด บัญชีท้ายข้อกำหนด และรายการประกอบแผนผังของผังเมืองรวมได้ ณ กรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ ศาลากลางจังหวัดสมุทรปราการ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาพระประแดง สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาพระสมุทรเจดีย์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ สาขาบางพลี ที่ว่าการอำเภอเมืองสมุทรปราการ ที่ว่าการอำเภอบางบ่อ ที่ว่าการอำเภอบางพลี ที่ว่าการอำเภอบางเสาธง ที่ว่าการอำเภอบางเสาธง สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สมุทรปราการ สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานเทศบาลนครสมุทรปราการ สำนักงานเทศบาลเมืองปากน้ำสมุทรปราการ สำนักงานเทศบาลตำบลบางเมือง สำนักงานเทศบาลตำบลด่านสำโรง สำนักงานเทศบาลตำบลสำโรงเหนือ สำนักงานเทศบาลตำบลบางปู สำนักงานเทศบาลตำบลแพรกษา สำนักงานเทศบาลตำบลเทพารักษ์ สำนักงานเทศบาลเมืองแพรกษาใหม่ สำนักงานเทศบาลเมืองแพรกษา ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางโปรง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางด้วน สำนักงานเทศบาลตำบลบางบ่อ สำนักงานเทศบาลตำบลคลองสวน สำนักงานเทศบาลตำบลคลองด่าน สำนักงานเทศบาลตำบลบางพลีน้อย ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางบ่อ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านระกาศ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางเพรียง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองด่าน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเป็ริง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคลองนิมยาตรา สำนักงานเทศบาลตำบลบางพลี สำนักงานเทศบาลเมืองบางแก้ว ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางพลีใหญ่ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปลา



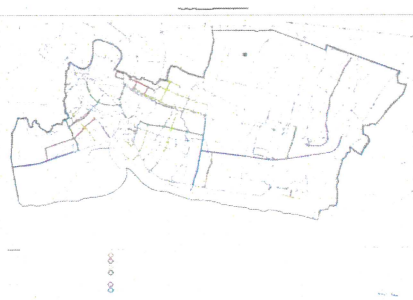
แผนที่แสดงเขตของผังเมืองรวม



แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ตามที่ได้จำแนกประเภท

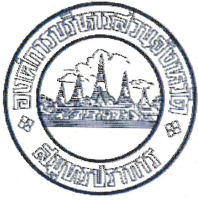


แผนผังแสดงที่โล่ง



แผนผังแสดงโครงการการคมนาคม
และการขนส่ง

ข่าว



องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ



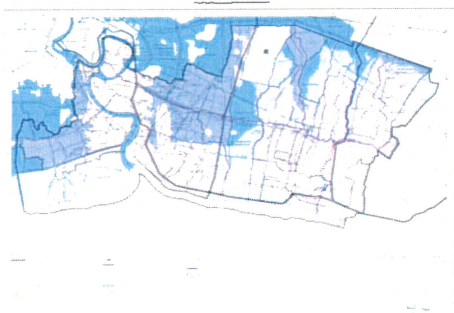
**แผนผังแสดงโครงการกิจการ
สาธารณูปโภค สาธารณูปการ
และบริการสาธารณะ
แผนผังหมายเลข ๑/๒**



**แผนผังแสดงโครงการกิจการ
สาธารณูปโภค สาธารณูปการ
และบริการสาธารณะ
แผนผังหมายเลข ๒/๒**



แผนผังแสดงแหล่งทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



แผนผังแสดงผังน้ำ

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางโฉลง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลราชาเทวะ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปรือ สำนักงานเทศบาลเมืองพระประแดง สำนักงานเทศบาลเมืองลัดหลวง สำนักงานเทศบาลเมืองปู่เจ้าสมิงพราย ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางยอ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางกะเจ้า ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางน้ำผึ้ง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางกระสอบ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางกอบัว ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลทรงคนอง สำนักงานเทศบาลตำบลพระสมุทรเจดีย์ สำนักงานเทศบาลตำบลแหลมฟ้าผ่า ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนาเกลือ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านคลองสวน ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมฟ้าผ่า ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลในคลองบางปลากด สำนักงานเทศบาลตำบลบางเสาธง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางเสาธง ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลศีรษะจรเข้น้อย และที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลศีรษะจรเข้ใหญ่ ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๗

ทั้งนี้ ผู้มีส่วนได้เสียในเขตผังเมืองรวมมีสิทธิร้องขอให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมได้ โดยทำคำร้องเป็นหนังสือยื่นที่ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ หรือกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือส่งทางไปรษณีย์ไปยังสถานที่ดังกล่าว หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dtp.go.th) ภายในวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๗

เมื่อครบกำหนดแล้ว องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการจะรวบรวมคำร้องทั้งหมดพร้อมความเห็นต่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ตามมาตรา ๓๑ พิจารณาคำร้องแล้วให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดส่งผลการพิจารณาไปให้กรมโยธาธิการและผังเมืองให้ความเห็น หากกรมโยธาธิการและผังเมืองเห็นด้วยกับความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ให้แจ้งคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดทราบ และให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป แต่ถ้าไม่เห็นด้วยกับความเห็นคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองเสนอคำร้องพร้อมความเห็นของคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดและความเห็นของกรมโยธาธิการและผังเมือง ให้คณะกรรมการผังเมืองพิจารณา เมื่อคณะกรรมการผังเมืองพิจารณาเป็นเช่นใดแล้วให้ถือเป็นการยุติ และให้คณะกรรมการผังเมืองจังหวัดแจ้งผู้ยื่นคำร้องทราบผลการพิจารณา โดยให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการดำเนินการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นต่อไป

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ

กองผังเมือง เลขที่ ๒๙ ถนนสุขุมวิทริมย์ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ๑๐๒๗๐
โทร ๐๒-๓๙๕-๔๕๖๐ และ ๐๒-๓๘๙๐-๖๐๐ โทรสาร ๐๒-๓๘๖-๖๐๖๖

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ

ศาลาประชาคม ชั้น ๒ ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองสมุทรปราการ
โทร ๐๒-๓๙๕-๑๘๖๓-๔ โทรสาร ๐๒-๓๙๖-๑๗๒๖ และ ๐๒-๓๙๕-๒๕๕๒

บริษัทโซติจินดาคอนซัลแตนท์ จำกัด

๑๔๗๗/๔ อาคารโซติจินดา ซอยพัฒนาการ ๓๑/๑ ถนนพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๕๐
โทร ๐๒-๓๑๘-๗๒๓๕